

GWG // Masterplan & Guidelines Gateway Gardens Frankfurt

project: Masterplan en beeldkwaliteitsplan en gevelstudies voor gebiedsontwikkeling met kantoren, hotels & voorzieningen, Frankfurt am Main, D
ontwerp: LOOS ARCHITECTS ism. ASTOC
commissioner: Konsortium Gateway Gardens
datum: 2008 / 2009
budget: --
oppervlakte: 35 ha
status: Handboek beeldkwaliteit afgerond

den. Verder zijn een aantal regels geformuleerd die flexibel op verschillende locaties invloed hebben. Deze zijn afgestemd om de verschillende schaalniveaus die op de locatie aanwezig zijn: van kleinschalig op straatniveau tot grootschalig op stadsniveau.

Op basis van ons voorgestelde masterplan heeft het consortium aan ons gevraagd om een beeldkwaliteitsplan voor de locatie Gateway Gardens te ontwikkelen.

Om het karakter staatprofiel van de ontsluitingsweg te versterken zijn er regels voor de rooilijn en gevelsequenties ontwikkeld. Ook zijn er bepalingen tav bouwhoogtes en locaties voor hoogpunten. Verder zijn er regels die de inrichting van de openbare ruimte rond en binnen de bouwkavels vestleggen. Deze moeten er voor zorgen, dat de nogal forse bouwvelden duidelijke adresvorming hebben rond ingesloten pocket-parks welke op de hoofdontsluiting georiënteerd zijn.

De uitgangspunten voor de beeldkwaliteit zijn dus ook gerelateerd aan de visie die wij hadden ontwikkeld tav de openbare ruimte. Doel was het om een herkenbaar stadskwartier te laten ontstaan waarin een aantal kernaspecten voor alle bouwzones gel-

Uiteindelijk zijn er kleur en materiaalbepalingen omschreven die er voor zorgen dat alle gebouwen licht van kleur moeten zijn zo dat zij het best opvallen in de bestaande groene omgeving. De gevels aan de buitenkant van de gebouwen moeten speels en gevarieerd zijn, aan binnenkant mogen zij volledig autonoom ontworpen zijn.



