

SLE // Langer Erve Hengelo // NL

project: stedenbouwkundig plan Langer Erve
ontwerp: Miguel Loos / de architectengroep (ism. Dick van Gameren)
opdrachtgever: Van Wijnen bv
datum: 2004-2006
status: masterplan afgerond

het ontwerp gezet: de bestaande industriemonumenten (pijpenburgerij, bontweverij) worden als identiteitsdragers in het plan behouden. Langs deze gebouwen word de publieke ruimte voorzien van een klein plein.

De eengezinswoningen worden in meerdere kleine clusters met binnenhof samengevat. De twee-onder-een-kappers en de appartementengebouwen worden in oplopende schaal langs de hoofdontsluiting richting stadcentrum gelegd. Tussen deze strook en de eengezinswoningen wordt de publieke ruimte van een groenzone voorzien.

Het projectgebied bevindt zich ten zuiden van het stadshart van Hengelo. Op het voormalig STORK terrein vindt een grootschalige herontwikkeling plaats. Het hart van Zuid. Een onderdeel van deze ontwikkeling is het gebied Langer Erve. In de nabije buurt bevindt zich het Lansink, een van de eerste en zeker ook een van de mooiste tuindorpen van Nederland.

Om aan te kunnen sluiten aan deze woonomgeving hebben wij een aantal stappen in

De straatprofielen kennen ondanks de grote dichtheid een ruim profiel. Door het onderbrengen van veel parkeren in de appartementenblokken en onder de pijpenburgerij is de openbare ruimte met minder met geparkeerde auto's belast.

Het resultaat is een gevarieerde maar rustige woonomgeving die een vertaalslag van een traditionele naar een hedendaagse tuinstad maakt.



